Freiraum- und Objektplanung

- Bauleitplanung
- Verkehrsanlagen
- **Freiraumgestaltung - Gartendenkmalpflege - Bepflanzung**
- Wasserwirtschaft
- Landschaftsplanung, UVS und LBP
- Natur- und Artenschutz
- Umweltbaubegleitung
- Rohstoffabbau
- Erneuerbare Energien
- Projektmanagement

LandschaftsArchitekturbüro Georg von Luckwald
Landschaftsarchitekten, Stadtplaner und Ingenieure

Freiraumplanung

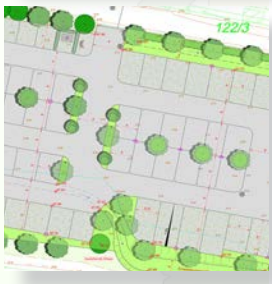
Das Büro von Luckwald kann auf eine über 20-jährige Erfahrung zurückblicken und zeichnet sich durch ein sehr breit angelegtes Leistungsspektrum aus. Da sich der Mitarbeiterstamm überwiegend aus Landschaftsarchitekten zusammensetzt, liegt ein Schwerpunkt unserer Arbeit naturgemäß im Bereich der Planung von Freianlagen.

Die zahlreichen realisierten Objekte befinden sich sowohl in der freien Landschaft als auch in Stadt- und Ortslagen.

Die inhaltliche und gestalterische Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung hat bei unserer Arbeit höchste Priorität. Dabei denken wir in allen Leistungsphasen sehr stark umsetzungsorientiert. Die fertiggestellten Objekte zeichnen sich alle durch eine hohe optische Qualität und eine hohe Funktionalität aus.

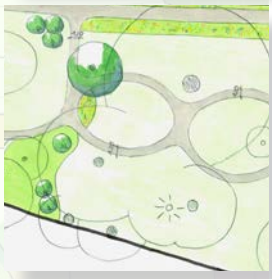
Leistungsspektrum für alle Bereiche

- Digitale Aufmaße als Grundlage für Bestandspläne
- Einpflegen von Leitungsdaten und sonstigen Bestandsdaten in den Bestandsplan
- Alle Leistungsphasen der HOAI bis zur Fertigstellung des Projektes
- Örtliche Bauleitung
- Überwachung der Entwicklungs- und Unterhaltungspflege



Freiraumgestaltung in Stadt- und Ortslagen

Planung von Objekten im öffentlichen Raum:

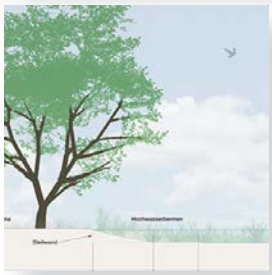


- Parkanlagen
- innerörtliche Grünzüge
- Spielplätze, Schul - und Pausenhöfe
- Stadtplätze und Freiflächen mit Bauwerksbezug
- Freiflächen von Altenheimen, Krankenhäusern und sonstigen öffentlichen Gebäuden

Planung von Objekten im privaten/gewerblichen Bereich:

- Freiflächen von Gewerbebetrieben
- Privatgärten mit Repräsentationscharakter

Freiraumgestaltung in der freien Landschaft



- Gestaltung von Flächen für den Arten- und Biotopschutz (Ausgleichsflächen)
- Bepflanzungen und Ansaaten in der freien Landschaft
- Geländemodellierungen
- Straßenbegleitgrün
- Naturnahe Gewässer- und Ufergestaltung (siehe Broschüre „Wasserwirtschaft“)
- Aufbau und Umsetzung von „Ökopools“

Gartendenkmalpflege

Bestandsaufnahme

- Forschung zum Objekt und historische Dokumentation
- digitale Geländeaufmaße
- gartenarchäologische Grabungen
- Inventarisierung, Bestandsdokumentation
- Anfertigung eines Baumkatasters

Planung

- Restaurierungs- und Wiederherstellungsplanung historischer Park- und Gartenanlagen
- Integration neuer Nutzungen
- Parkpflegewerke, Pflege- und Unterhaltungskonzepte
- Entwurf, Ausführungsplanung und Bauleitung von Sanierungsmaßnahmen

Planungsleistungen

- Bestandskartierung mit Erstellung von Baumkatastern
- Planung von Baumschutzmaßnahmen
- Professionelle Erstellung von anspruchsvoller Pflanzplanungen
- Erstellung von maßgeschneiderten Pflegekonzepten
- Begleitung und Überwachung der Pflanz- und Pflegemaßnahmen

Bandbreite

- innerörtliche Grünzüge und Parkanlagen
- öffentliche Grünanlagen und Straßenbegleitgrün
- Schulhöfe und Spielplätze
- Privatgärten
- Pflanzkonzepte für repräsentative gewerbliche Außenanlagen
- naturnahe Bepflanzungsplanung für Ausgleichsmaßnahmen

...und mehr

Sonderleistungen

- Wohnmobilstellplätze
- Beschilderungssysteme für Außenanlagen

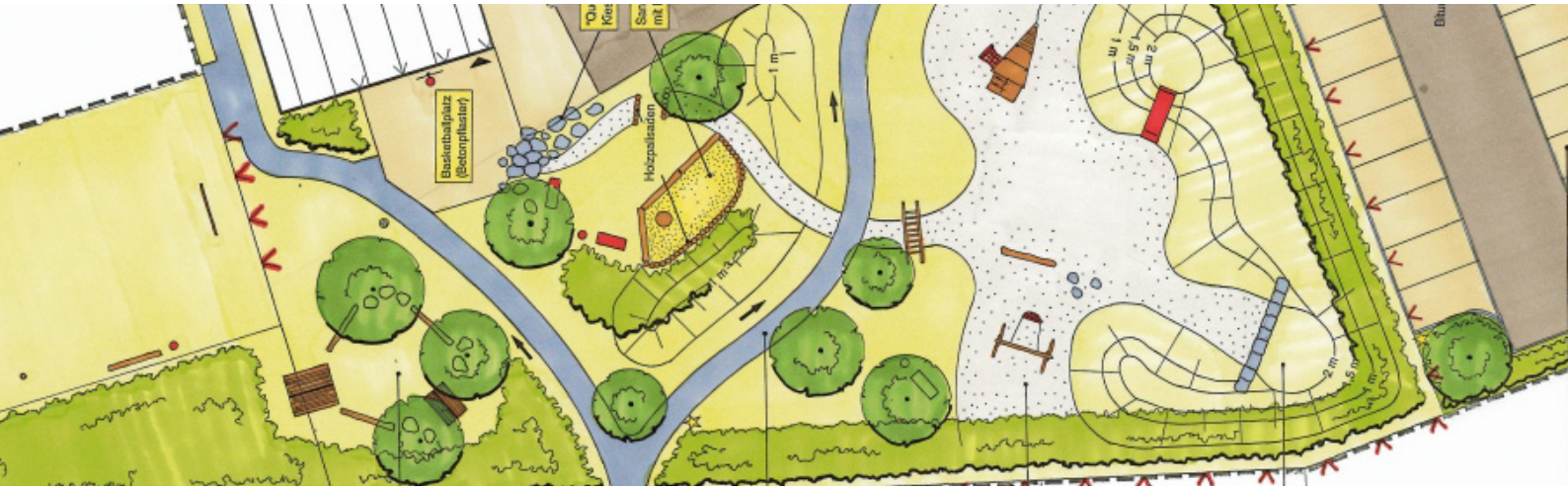
Referenzen
Freiraum- und Objektplanung

Wohngebiet Schierstraße Hagenburg

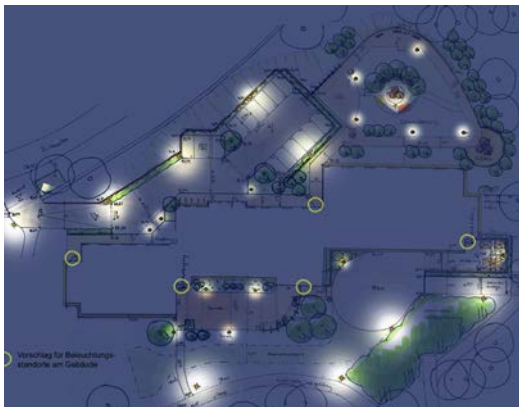
Ort:	Niedersachsen, Landkreis Schaumburg, Samtgemeinde Sachsenhagen, Hagenburg
Vorhaben:	**Planung eines innerörtlichen Grünzuges und von Straßenbegleitgrün im Baugebiet „Schierstraße“ in Hagenburg**
Auftraggeber:	IDB Sparkasse Schaumburg
Baukosten:	ca. 470.000 €
Zeitraum:	2002
Leistungen:	Planung eines qualitativ hochwertigen Grünzuges (1,5 ha) mit Aufenthaltsbereichen und Spielplatz; Planung des Straßenbegleitgrüns (150 Hochstämme mit Unterpflanzung); Leistungsphasen 1-8 gem. HOAI.
Besonderes:	Einsatz von hochwertigen Spielgeräten.
Projektleiter:	Dipl.-Ing. (FH) Georg von Luckwald, Dipl.-Ing. Christoph Schmidt

Grundschule Niedernwöhren

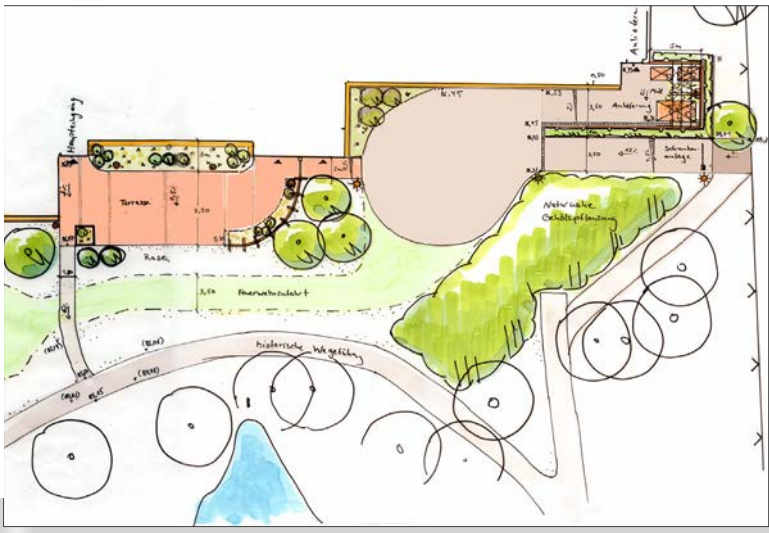
Ort:	Niedersachsen, Landkreis Schaumburg, Samtgemeinde Niedernwöhren
Vorhaben:	**Planung des Außengeländes für die Grundschule mit einem kombinierten Spielplatz für Schule und Baugebiet**
Auftraggeber:	Samtgemeinde Niedernwöhren
Baukosten:	ca. 130.000 €
Zeitraum:	2003
Leistungen:	Planung sämtlicher Außenanlagen der Schule mit Schulhof, Spielplatz und Regenwasserbewirtschaftung; Leistungsphasen 1-8 gem. HOAI.
Besonderes:	Durch die Doppelnutzung des Spielplatzes von einer vierzügigen Grundschule und dem angrenzenden Baugebiet konnten Baukosten für einen anspruchsvollen Spielplatz generiert werden. Aus der Kombination von hochwertigen Spielgeräten, Perlkies als Bodenbelag sowie der großzügigen Verwendung von Natursteinen (der größte Findling wiegt 14 to) entstand eine Gestaltung, die neben dem ästhetischen Anspruch vor Allem dem Spiel- und Bewegungsdrang der Kinder optimal gerecht wird.
Projektleiter:	Dipl.-Ing. (FH) Georg von Luckwald



Altenpflegeheim Herminenhof



Ort:	Niedersachsen, Landkreis Schaumburg, Stadt Bückeburg
Vorhaben:	**Außenanlagenplanung für ein Altenpflegeheim**
Auftraggeber:	Fürstliche Hofkammer Bückeburg
Baukosten:	ca. 405.000 €
Zeitraum:	2003-2004
Leistungen:	Planung der kompletten Außenanlagen (Wege, Plätze, PKW-Stellplätze, Demenzgarten) inkl. Regen- und Schmutzwasserkanalisation, Regenspeicher für Brauchwassernutzung, Beleuchtung und Bepflanzung; Leistungsphasen 1-8 gem. HOAI.
Besonderes:	Die Anlage befindet sich in einem denkmalgeschützten Park; Nutzung eines Teiches als Regenrückhaltebecken.
Projektleiter:	Dipl.-Ing. (FH) Georg v. Luckwald



Erweiterung Fa. Octapharma

Ort:	Niedersachsen, Region Hannover, Stadt Springe
Vorhaben:	**Entwurf für die Freianlagen und Verkehrsflächen zur Erweiterung der Firma Octapharma (inkl. Entwässerung)**
Auftraggeber:	Octapharma Produktionsgesellschaft Deutschland mbH (Blutplasmafraktionierung)
Baukosten:	ca. 4 Mio € (Gesamtinvestition ca. 65 Mio €)
Zeitraum:	2008 - 2010
Leistungen:	Entwurfsplanung Freianlagen der Erweiterung (Umfeld von Verwaltungsgebäude, Kantine, Produktions- und Lagerhallen) und im Altbestand sowie Planung und Bau der öffentlichen und privaten Erschließung (u.a. Mitarbeiterparkplatz) inkl. Ver- und Entsorgungsleitungen; Leistungsphasen 1-4 gem. HOAI, zusätzlich 5-8 für viele Bereiche.
Besonderes:	Digitale Geländemodelle und -berechnungen zum Massenausgleich in hängigem Gelände und zur Entwässerungsplanung, Überplanung Außenanlagen inkl. aller Ver-/Entsorgungsleitungen im Altbestand, 3D-Visualisierungen und Animationen für Firmenpräsentationen.
Projektleiter:	Dipl.-Ing. (FH) Georg von Luckwald, Dipl.-Ing. Gerd Borstelmann

Freiraum- und Objektplanung
www.luckwald.de

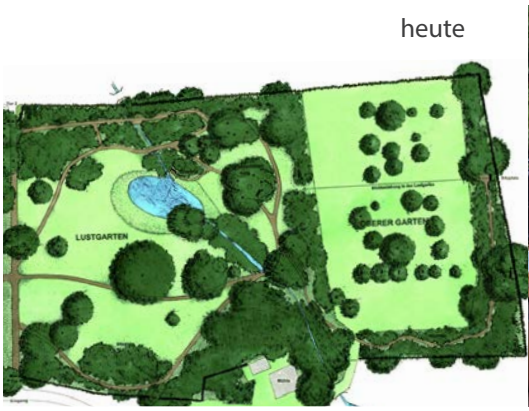
Stift Fischbeck

Ort:	Niedersachsen, Landkreis Hameln-Pyrmont, Stadt Hessisch Oldendorf, Ortsteil Fischbeck
Vorhaben:	**Wiederherstellung der Gärten und Freiflächen des Stifts Fischbeck**
Auftraggeber:	Klosterkammer Hannover
Baukosten:	ca. 500.000 €
Zeitraum:	2002-2006
Leistungen:	Wiederherstellung der Charakteristika der verschiedenen Gartenbereiche für eine touristische Erschließung; Umgestaltung des historischen Heuerhofes (Pflasterarbeiten), des Abteigartens (Neubau Teepavillon, Wege, Pflanzungen), Stiftsdamengärten (Zaunbau), Innenhof (Mauerbau, Rosenpergola, Zaunbau). Leistungsphasen 1-8 gem. HOAI.
Besonderes:	Gartendenkmalpflegerische Bestandserhebung (u.a. gartenarchäologische Grabungen), Baumkataster.
Projektleiter:	Dipl.-Ing. Silke Uelzmann

Lauenhäger Bauernhaus

Ort:	Niedersachsen, Landkreis Schaumburg, Samtgemeinde Niedernwöhren, Gemeinde Lauenhagen
Vorhaben:	**Gestaltung der Außenanlagen des Lauenhäger Bauernhauses**
Auftraggeber:	Gemeinde Lauenhagen
Baukosten:	ca. 186.000 €
Zeitraum:	2003/2004
Leistungen:	Planung der Außenanlagen eines umgesetzten, denkmalgeschützten Bauernhauses mit Backhaus, das als Dorfgemeinschaftshaus genutzt werden soll; Planung von befestigten Flächen und Wegen, eines Bauerngartens und eines Spielplatzes; Bepflanzung (u.a. Obstwiese). Leistungsphasen 1-8 gem. HOAI.
Besonderes:	Teilweise Verwendung gebrauchter Materialien (Pflasterklinker, Natursteinpflaster)
Auszeichnung:	„Kulturpreis Landschaft“ des Landkreis Schaumburg im Jahr 2005
Projektleiter:	Dipl.-Ing. (FH) Georg von Luckwald

Parksanierung Gut Remeringhausen



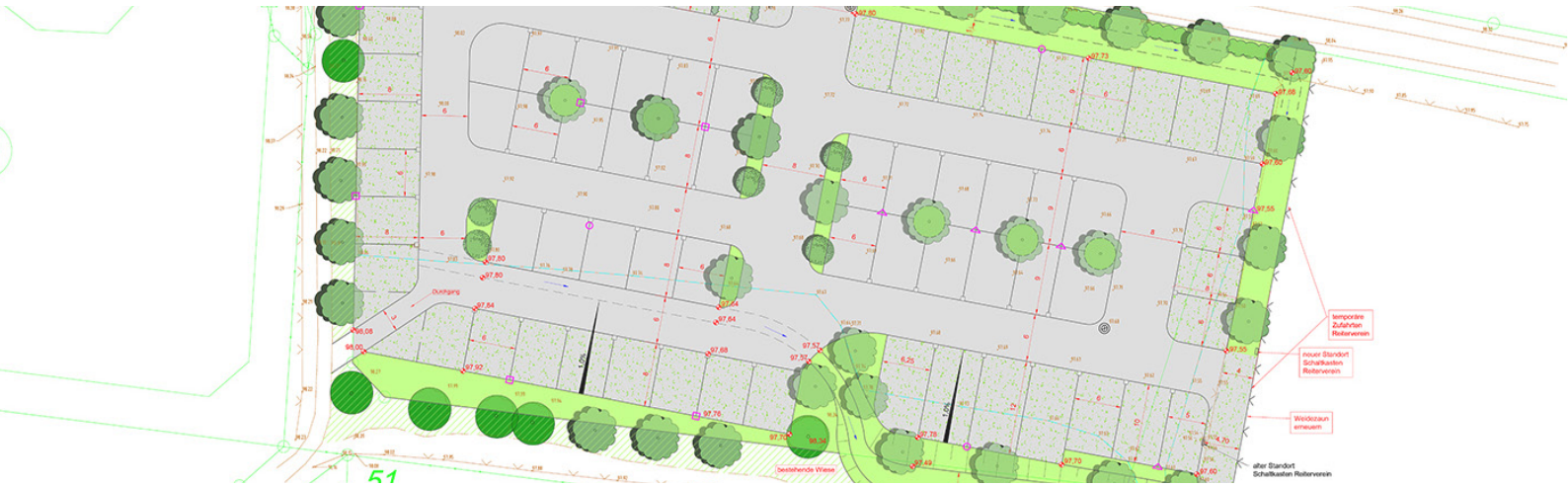
Ort:	Niedersachsen, Landkreis Schaumburg, Stadt Stadthagen
Vorhaben:	**Sanierung der denkmalgeschützten Parkanlage des Rittergutes Remeringhausen**
Auftraggeber:	Familie von Breitenbuch, Rittergut Remeringhausen
Baukosten:	ca. 160.000 €
Zeitraum:	1998-2000
Leistungen:	Wiederherstellung des Wegesystems, Sanierung der Gehölzbestände (Auslichten, Nachpflanzung), Wiederherstellung von Rasen-/Wiesenflächen, Teichentschlammung, Brückensanierung, Sanierung der Sandsteintore; Leistungsphasen 1-8 gem. HOAI.
Auszeichnung:	Landespreis für Gartendenkmalpflege der Niedersächsischen Sparkassenstiftung (1. Preis).
Projektleiter:	Dipl.-Ing. Silke Uelzmann

Palaisgarten Bückeburg

Ort:	Niedersachsen, Landkreis Schaumburg, Stadt Bückeburg
Vorhaben:	**Sanierung Palaisgarten Bückeburg**
Auftraggeber:	Fürstliche Hofkammer Bückeburg
Baukosten:	ca. 230.000 €
Zeitraum:	2003-2006
Leistungen:	Sanierung der denkmalgeschützten Parkanlage (Ende 19. Jh.) im Stil eines englischen Landschaftsgartens durch Rodung der bewaldeten ehemaligen Wiesenflächen, Teichsanierung, Wiederherstellung der Wege, umfangreiche Nachpflanzungen; Leistungsphasen 1-8 gem. HOAI
Besonderes:	Einbindung des neuen Altenpflegeheims Herminenhof in den Park .
Projektleiter:	Dipl.-Ing. Silke Uelzmann

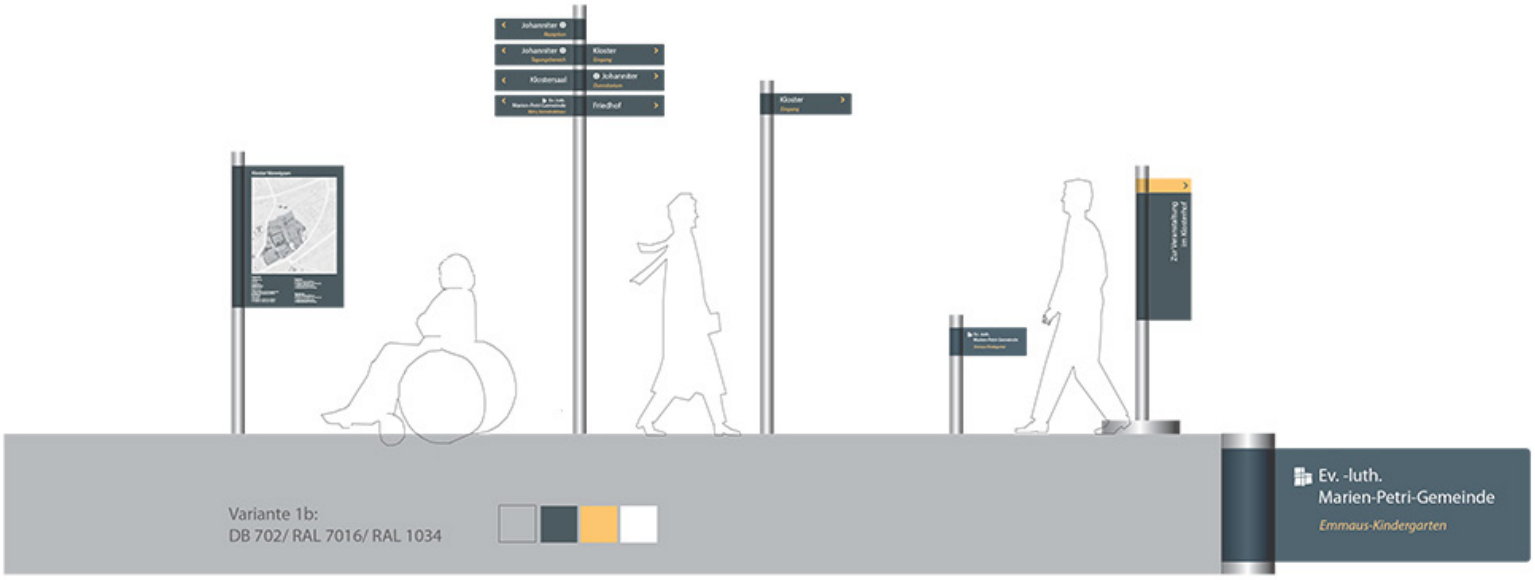
Reisemobilhafen Bad Pyrmont

Ort:	Niedersachsen, Landkreis Hameln-Pyrmont, Bad Pyrmont
Vorhaben:	**Planung eines Reisemobilhafens mit Ver-und Entsorgungsstation sowie Ausgleichsmaßnahmen an der Emmeraue**
Auftraggeber:	Bad Pyrmont Tourismus GmbH
Baukosten:	ca. 160.000 € (inkl. Ausgleichsfläche)
Zeitraum:	2011 - 2015
Leistungen:	F-Plan Änderung inkl. Standortvergleich, Erstellung eines Umweltberichts, FFH- Vorprüfung inkl. artenschutzrechtlichem Fachbeitrag; Planung des Wohnmobilstellplatzes an der Emmer inklusive Planung der Ausgleichsmaßnahmen (Leistungsphase 1-8 gem. HOAI.); Bauantrag mit landschaftspflegerischem Begleitplan (LBP), wasserrechtlicher Antrag mit LBP
Besonderes:	Integration einer bestehenden Schotterfläche, Lage in Heilquellenschutz- und Überschwemmungsgebiet, angrenzend an Landschaftsschutz-, Naturschutz- und FFH-Gebiet; Erstellung von 3D-Modellen zur Berechnung der Bodenmassen
Projektleiter:	Dipl.-Ing. Christoph Schmidt



Informations- und Leitsystem Kloster Wennigsen

Ort:	Niedersachsen, Region Hannover, Gemeinde Wennigsen
Vorhaben:	**Konzeption eines Informations- und Leitsystems für die unterschiedlichen Nutzergruppen des Klosters Wennigsen**
Auftraggeber:	Klosterkammer Hannover
Baukosten:	ca. 29.500 €
Zeitraum:	2012
Leistungen:	Konzeption und Layout eines einheitlichen Gestaltungskonzepts für Wegweiser, Infotafeln, Hauseingangsbeschriftungen und mobile Wegweiser für das Außengelände der Klosteranlage, Erstellung von Druckvorlagen für die Herstellung; Ausschreibung für die Herstellung und für das Aufstellen der Schilder und Wegweiser, Bauüberwachung; Leistungsphase 1-8 gem. HOAI.
Projektleiter:	Dipl.-Ing. Christoph Schmidt, M.Sc.



LandschaftsArchitekturbüro Georg von Luckwald

Landschaftsarchitekten, Stadtplaner und Ingenieure

Gut Helpensen 5, 31787 Hameln • Tel: 0 51 51 / 67 46 4 • www.luckwald.de • mail@luckwald.de